

Bâtiment

Nouveautés des versions 24.0.0
Millésime 2025

(sortie novembre 2024)

Répondre aux besoins et attentes de nos clients est au cœur de notre métier.
C'est pourquoi nous travaillons quotidiennement à améliorer
et fiabiliser votre solution.

Les nouveautés et améliorations de cette version

Niveaux de gamme		Devis & Facturation Bâtiment ACTIV	Bâtiment ACTIV	Bâtiment PRO	Bâtiment ELITE
1.	Pourcentage de bénéfices par type d'élément (accès rapide 📄)	✓	✓	✓	✓
2.	Contrôle sur la date de facturation 📄	✓	✓	✓	✓
3.	Création de favoris sur les documents de ventes et d'achats 📄	✓	✓	✓	✓
4.	Amélioration de l'éco-contributions matériau mobilier 📄	✓	✓	✓	✓
5.	Mise à jour de l'attestation de TVA à taux réduit 📄	✓	✓	✓	✓
6.	Ajout des unités en import paramétrable 📄	✓	✓	✓	✓
7.	Nouveau connecteur Batiprix Data Connect 📄		✓	✓	✓
8.	Gestion de la retenue de garantie dans les avoirs 📄		✓	✓	✓
9.	Possibilité de faire de la mise en page sur les situations 📄		✓	✓	✓
10.	Automatisation des cases à cocher dans les lignes de la tranche 📄			✓	✓
11.	Possibilité de structurer un devis lors d'un import Excel 📄			✓	✓

Retrouvez également l'ensemble des [corrections](#) apportées à cette version.

1. POURCENTAGE DE BÉNÉFICES PAR TYPE D'ÉLÉMENT

Il est maintenant possible de paramétrer un pourcentage de bénéfices par défaut par type d'élément, permettant de gagner du temps et d'éviter les erreurs lors de la création des fiches éléments concernées.

Le taux de bénéfice renseigné est alors automatiquement repris :

- lors de la création d'une fiche élément
- à l'ajout de ligne selon son type dans un document de vente

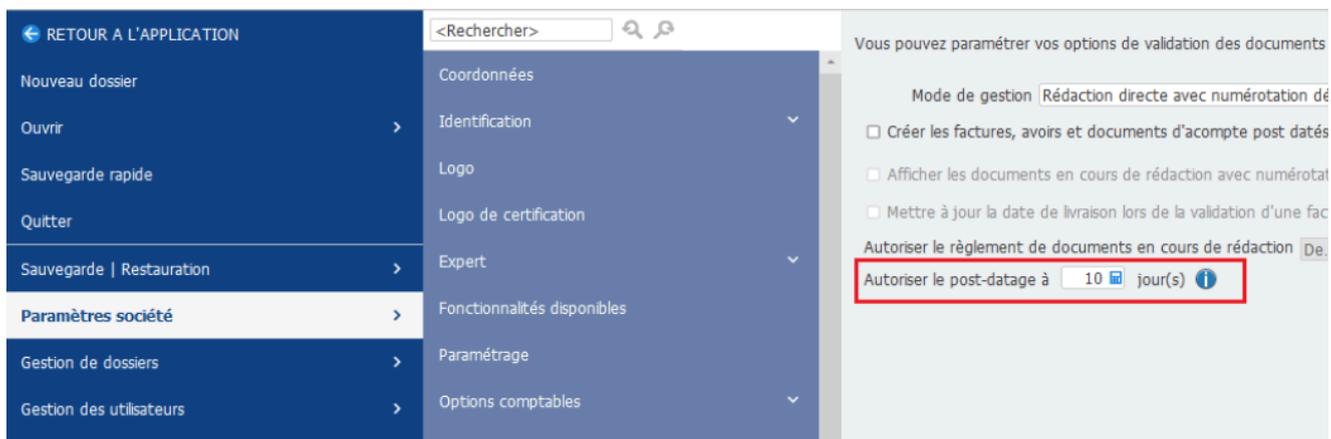
 *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment*

2. CONTRÔLE SUR LA DATE DE FACTURATION

Les erreurs d'inattention peuvent très vite arriver et avoir parfois des conséquences certaines dans le logiciel. C'est notamment le cas des dates des factures et plus particulièrement en ce qui concerne l'obligation de facturation par ordre chronologique continu.

Afin de limiter les erreurs de saisies qui pourraient entraver le confort d'utilisation quotidien du logiciel, une nouvelle option a été ajoutée dans les "Paramètres > Paramètres société > Documents de vente > Validation".

Elle permet de définir une limite de jours à ne pas dépasser pour la date de facturation. Un message s'affichera alors pour avertir l'utilisateur lorsque la date renseignée ne respecte pas cette limite, afin d'éviter un post-datage trop important qui l'obligerait à justifier une rupture chronologique sur toutes ses factures ultérieures.

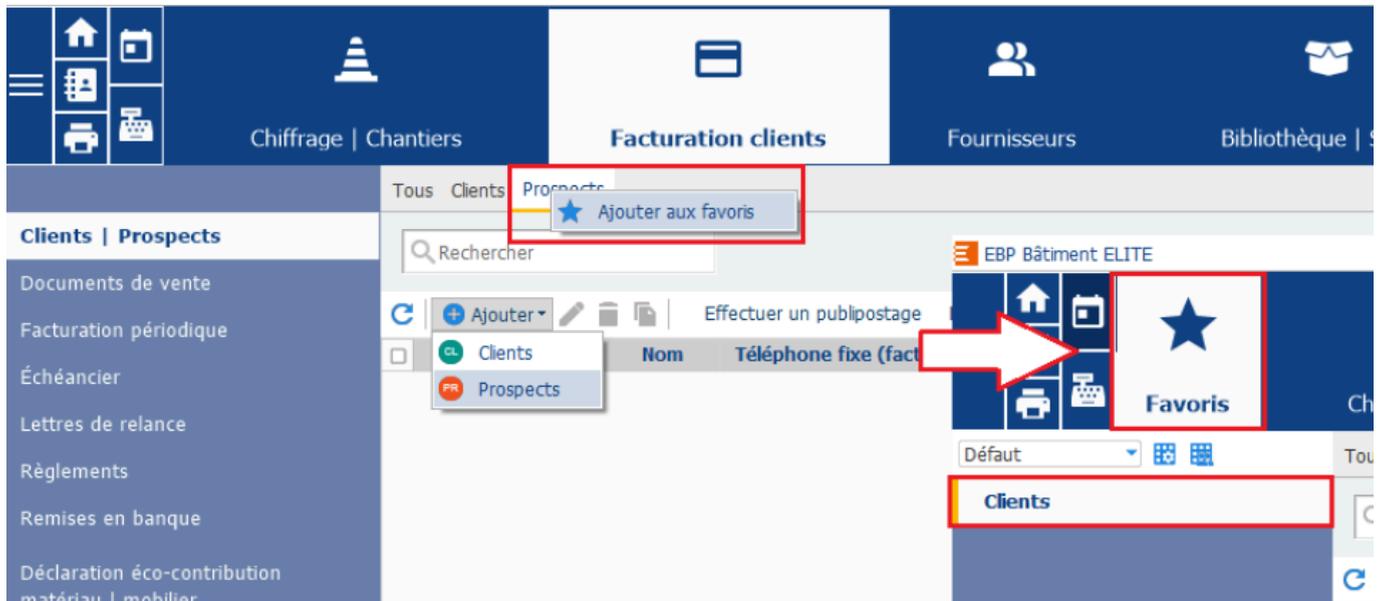


Ajout d'une nouvelle option pour contrôler le post-datage des factures.

 *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment*

3. CRÉATION DE FAVORIS SUR LES DOCUMENTS DE VENTES ET D'ACHATS

De nouveaux menus peuvent être ajoutés aux favoris du logiciel. Il est maintenant possible d'y intégrer des onglets tels que les clients-prospects, documents de vente, documents d'achat ou documents de stock. L'accès à ces menus devient alors plus simple pour gagner du temps au quotidien.



Ajout en favori des menus Clients | Prospects.

 *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment*

4. AMÉLIORATION DE L'ÉCO-CONTRIBUTIONS MATÉRIAU | MOBILIER

La gestion de l'éco-contribution matériau & mobilier s'enrichit pour simplifier toujours plus sa gestion quotidienne :

- Des onglets ont été ajoutés, permettant de visualiser les barèmes par organisme.
- Il est désormais possible de sélectionner les barèmes que l'on souhaite importer.
- Une colonne "Mise à jour" permet de visualiser d'un coup d'oeil si la liste est à jour.

De plus, il n'est plus nécessaire d'attendre une mise à jour du logiciel pour actualiser les barèmes. L'utilisateur est dorénavant autonome et pourra les actualiser depuis cette entrée.

 Pour en savoir plus sur la gestion de l'éco-contribution (REP PMCB) dans les logiciels Bâtiment EBP, consultez notre article dédié sur le Centre d'aide.

[En savoir +](#)

 *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment*

5. MISE À JOUR DE L'ATTESTATION DE TVA À TAUX RÉDUIT

L'attestation de TVA à taux réduit a été actualisée avec le dernier modèle de CERFA en vigueur.

💡 Découvrez comment générer une attestation de TVA depuis les logiciels Bâtiment EBP dans notre article dédié sur le Centre d'aide.

En savoir +

🖥️ *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment*

6. AJOUT DES UNITÉS EN IMPORT PARAMÉTRABLE

Il est maintenant possible d'importer et exporter le code unité des lignes des documents de ventes et d'achats.

Assistant d'importation paramétrable de données

Associations
Cette étape vous permet de choisir les champs à importer.

Associations : cliquez dans les cellules de la colonne source

Champ destination	Colonne source
Ligne - Code unité	Ligne - Code unité
Ligne - Codes des lignes de commandes	
Ligne - Codes des commandes	
Ligne - Quantités à livrer	
Règlement - Montant	
Règlement - Code moyen de paiement	
Règlement - Date du règlement	

Intégration du code unité dans l'assistant d'import paramétrable.

🖥️ *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

7. NOUVEAU CONNECTEUR BATIPRIX DATA CONNECT

L'interface Batiprix passe à la vitesse supérieure et permet désormais :

- d'accéder automatiquement dans le logiciel à une bibliothèque d'ouvrages complète, couvrant tous les corps d'état. Aucune installation n'est requise !
- de consulter en temps réel les dernières mises à jour directement dans le logiciel.

Chaque ouvrage inclut des descriptifs de travaux précis, les prix de vente et toute la décomposition de l'ouvrage (fourniture et pose) pour personnaliser facilement les prix selon l'entreprise et le chantier.

Rechercher des ouvrages (5 sélections restantes)

Nomenclature / Ouvrages

MAJ octobre 2024

01.  GROS ŒUVRE - MAÇONNERIE	02.  PLÂTRERIE (PLAQUE DE PLÂTRE)	10.  VRD	12.  ESPACE VERT - AMÉNAGEMENT EXTERIEUR
17.  CHARPENTE - BARDAGE ET COUVERTURE METALLIQUE	20.  COUVERTURE - ZINGUERIE	25.  ÉTANCHEITE	28.  PLOMBERIE - SANITAIRE
32.  CHAUFFAGE	34.  VENTILATION	35.  CLIMATISATION	38.  ELECTRICITE

Accès à la nouvelle interface Batiprix dans les logiciels Bâtiment EBP.

- ✓ Gain de temps : la bibliothèque d'ouvrages est consultable dans le logiciel, avec des données « prêtes à l'emploi » et modifiables dans le logiciel
- ✓ Maîtrise des prix et meilleures marges : les fournitures et la main-d'œuvre sont quantifiées. Le déboursé sec, le prix de revient et le prix de vente sont calculés automatiquement en fonction de vos paramètres.
- ✓ Finies les erreurs de rédaction : les descriptifs des ouvrages à intégrer dans les devis contiennent des termes « métier », précis, en conformité avec les DTU et sans faute d'orthographe.

Mes ouvrages sélectionnés (0 sélections restantes)

Désignation	Code	Unité	Prix de vente HT fourni-posé
02. PLÂTRERIE (PLAQUE DE PLÂTRE)			
02 01. MAIN-D'ŒUVRE DU CORPS D'ETAT PLÂTRERIE (PLAQUE DE PLÂTRE) Plus d'infos			
 Taux horaire moyen	02 01 00 00 00 003	h	48,07 € <input type="button" value=""/>
02 08. CLOISON PLAQUE DE PLÂTRE SUR OSSATURE			
02 08 06. CLOISON ACOUSTIQUE Plus d'infos			
02 08 06 06. CLOISON GRANDE HAUTEUR CONSTITUÉE DE 4 PLAQUES DE PLÂTRE DE 13 MM			
 Cloison ép. 170 mm, montants simples 48, entraxe 600, isolant 2x45 mm EI 60 Rw+C 56 dB Ht maxi 5,20 m	02 08 06 06 00 003	m²	140,33 € <input type="button" value=""/>
 Cloison ép. 170 mm, montants accolés 48, entraxe 600, isolant 2x45 mm EI 60 Rw+C 56 dB Ht maxi 6,00 m	02 08 06 06 00 006	m²	158,02 € <input type="button" value=""/>
 Cloison ép. 200 mm, montants simples 48, entraxe 600, isolant 2x45 mm EI 60 Rw+C 57 dB Ht maxi 6,05 m	02 08 06 06 00 009	m²	143,89 € <input type="button" value=""/>
 Cloison ép. 200 mm, montants accolés 48, entraxe 600, isolant 2x45 mm EI 60 Rw+C 57 dB Ht maxi 7,20 m	02 08 06 06 00 012	m²	161,08 € <input type="button" value=""/>

 **Batiprix**
Data
© 2024 Batiprix - v. 6.6.0.2454

INFORMATIONS LÉGALES
Protection des données
Conditions générales d'utilisation
Batiprix.com

Import des bibliothèques sélectionnées depuis l'interface Batiprix, dans le logiciel Bâtiment EBP.

💡 Pour en savoir plus sur la nouvelle solution Batiprix Data Connect, rendez-vous sur le site de Batiprix !

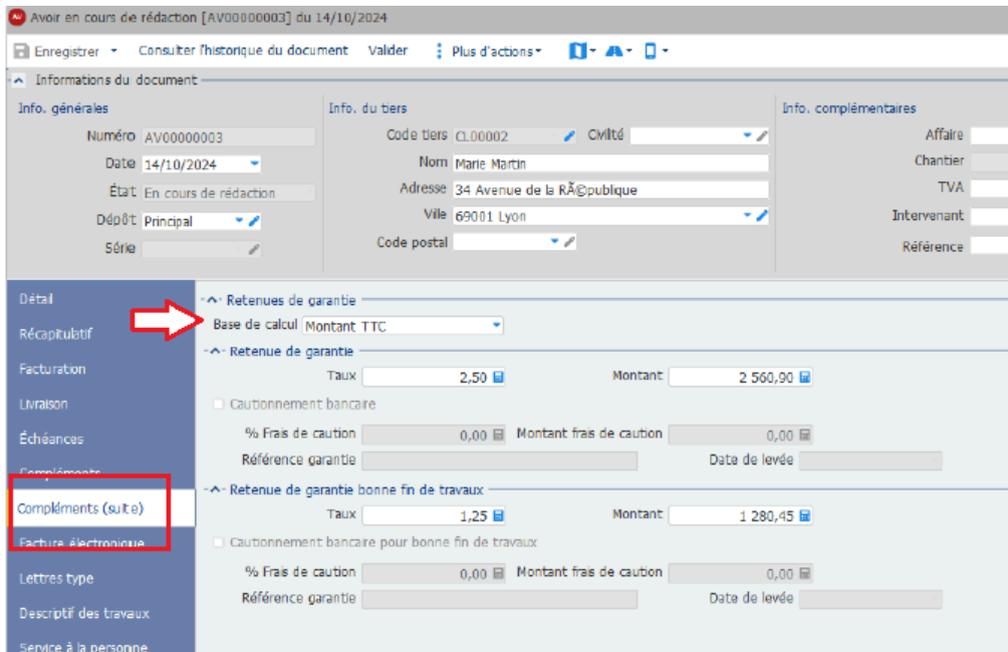
En savoir +

🖨️ Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE

8. GESTION DE LA RETENUE DE GARANTIE DANS LES AVOIRS

La notion de retenue de garantie est maintenant reprise du transfert d'une facture comprenant une retenue de garantie en avoir.

Les écritures comptables correspondantes sont également générées automatiquement.



Avoir en cours de rédaction [AV00000003] du 14/10/2024

Enregistrer - Consulter l'historique du document - Valider - Plus d'actions

Informations du document

Info. générales
 Numéro AV00000003
 Date 14/10/2024
 État En cours de rédaction
 Dépôt Principal
 Série

Info. du tiers
 Code tiers CL00002
 Nom Marie Martin
 Adresse 34 Avenue de la République
 Ville 69001 Lyon
 Code postal

Info. complémentaires
 Affaire
 Chantier
 TVA
 Intervenant
 Référence

Détail
 Récapitulatif
 Facturation
 Livraison
   ch  ances
 Compléments
 Compléments (suite)
 Facture   lectronique
 Lettres type
 Descriptif des travaux
 Service à la personne

Retenues de garantie
 Base de calcul Montant TTC
 Retenue de garantie
 Taux 2,50 Montant 2 560,90
 Cautionnement bancaire
 % Frais de caution 0,00 Montant frais de caution 0,00
 Référence garantie Date de levée
 Retenue de garantie bonne fin de travaux
 Taux 1,25 Montant 1 280,45
 Cautionnement bancaire pour bonne fin de travaux
 % Frais de caution 0,00 Montant frais de caution 0,00
 Référence garantie Date de levée

Accès aux informations liées à la retenue de garantie dans l'onglet "compléments (suite)" d'un avoir.

 Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE

9. POSSIBILITÉ DE FAIRE DE LA MISE EN PAGE SUR LES SITUATIONS

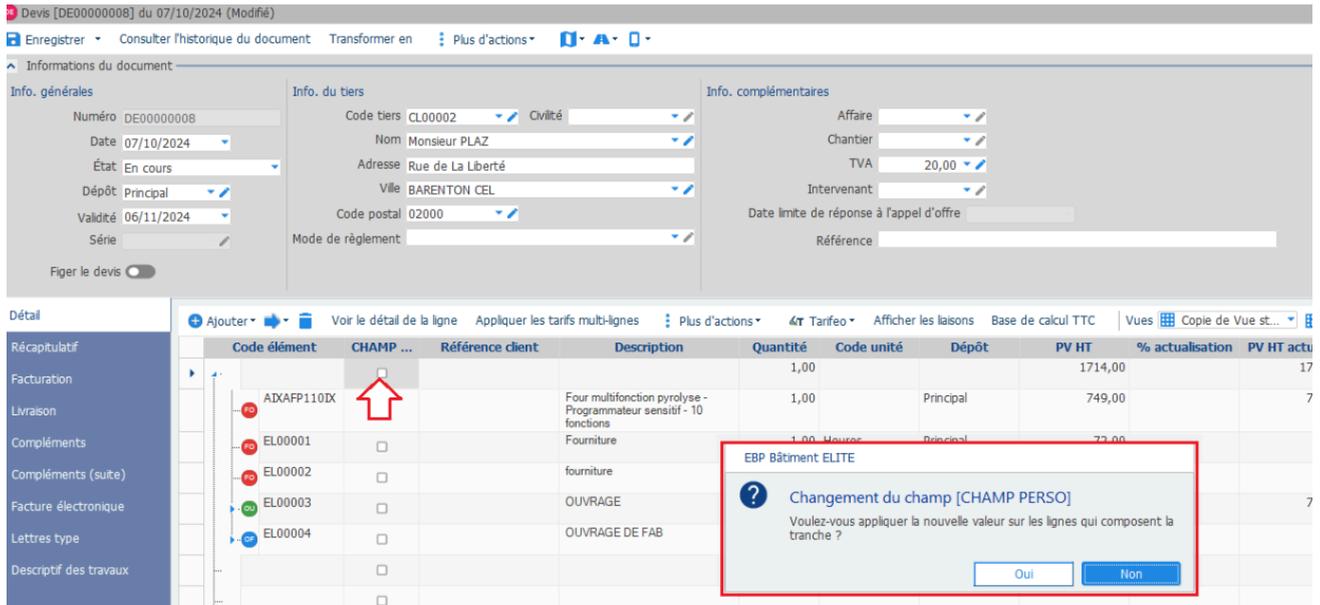
Depuis une situation de travaux en cours, il est désormais possible d'ajouter ou de supprimer un saut de page afin d'adapter la mise en page du document.

 Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE

10. AUTOMATISATION DES CASES À COCHER DANS LES LIGNES DE LA TRANCHE

Jusqu'à présent, si l'utilisateur avait des champs persos de type case à cocher dans les lignes d'un document de ventes ou d'achat, alors il devait modifier les valeurs ligne par ligne.

Nous proposons désormais une automatisation lorsque l'utilisateur coche la case associée à une tranche ou sous-tranche. Elle lui donne la possibilité de cocher automatiquement toutes les lignes concernées par la tranche/sous-tranche afin de gagner du temps au quotidien.



The screenshot shows the 'Devis [DE0000008] du 07/10/2024 (Modifié)' interface. It includes a top navigation bar with 'Enregistrer', 'Consulter l'historique du document', and 'Transformer en'. Below is the 'Informations du document' section with three columns: 'Info. générales', 'Info. du tiers', and 'Info. complémentaires'. The main area is a table with columns: 'Code élément', 'CHAMP ...', 'Référence client', 'Description', 'Quantité', 'Code unité', 'Dépôt', 'PV HT', '% actualisation', and 'PV HT actu'. A red arrow points to a checkbox in the 'CHAMP ...' column for the first row. A dialog box titled 'EBP Bâtiment ELITE' is overlaid on the table, containing a question mark icon and the text: 'Changement du champ [CHAMP PERSO] Voulez-vous appliquer la nouvelle valeur sur les lignes qui composent la tranche ?' with 'Oui' and 'Non' buttons.

Message proposant d'étendre la sélection du champ à toutes les lignes de la tranche.

 Logiciels concernés : EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE

11. POSSIBILITÉ DE STRUCTURER UN DEVIS LORS D'UN IMPORT EXCEL

Des colonnes ont été ajoutées dans l'assistant d'import Excel accessible depuis les devis. Elles permettent à l'utilisateur de hiérarchiser son import afin de produire un devis déjà structuré. Très utile pour les imports d'appels d'offres, cette évolution permet de gagner du temps dans le chiffrage de ces documents, souvent complexe et fastidieux.



The screenshot shows the 'Assistant d'importation paramétrable de données' dialog box. It has a title bar with standard window controls. The main content area is titled 'Associations' and contains the text: 'Cette étape vous permet de choisir les champs à importer.' and 'Associations : cliquez dans les cellules de la colonne source'. Below this is a table with two columns: 'Champ destination' and 'Colonne source'. The table has four rows: 'Niveau', 'Type de ligne', 'Identifiant de l'appel d'offre', and 'Identifiant ligne d'appel d'offre'. The first two rows are highlighted with a red box, and the 'Niveau' and 'Type de ligne' cells in the 'Colonne source' column are also highlighted.

Ajout de deux nouvelles entrées "Niveau" et "Type de ligne" dans l'import d'appels d'offres.

Pour que l'import se fasse correctement, il faudra prévoir, dans le fichier Excel :

- Une colonne pour indiquer le niveau :
 - 1 = ligne de premier niveau > une tranche
 - 2 = ligne de sous tranche de la tranche supérieure
 - 3 = ligne de niveau 3 de la sous tranche supérieure
 - etc.

💡 À noter : dans l'import Excel, le nombre de niveaux est limité à 20.

- Une colonne pour indiquer le type :
 - T = Tranche
 - FO = Fourniture
 - MO = Main d'oeuvre
 - MA = Matériel
 - OU = Ouvrage
 - OF = Ouvrage de fabrication
 - Vide = Texte

🖥️ *Logiciels concernés : EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

Les corrections de cette version

Parce qu'il y a toujours des ajustements à apporter à l'existant, nous accordons une grande attention à la qualité de nos produits en réalisant diverses corrections sur chaque nouvelle version.

Niveaux de gamme		Devis & Facturation Bâtiment ACTIV	Bâtiment ACTIV	Bâtiment PRO	Bâtiment ELITE
1.	Documents de vente (accès rapide )				
	1.1 Modèles d'impression	✓	✓	✓	✓
	1.2 Droits utilisateurs	✓	✓	✓	✓
	1.3 Envoi par mail	✓	✓	✓	✓
	1.4 Transfert de documents		✓	✓	✓
	1.5 Modification d'une situation		✓	✓	✓
2.	Synchronisation avec la comptabilité (accès rapide )				
	2.1 Suppression de règlements	✓	✓	✓	✓
3.	Commande (accès rapide )				
	3.1 Modèles d'impression		✓	✓	✓
	3.2 Réapprovisionnement fournisseur		✓	✓	✓
4.	Document d'achat (accès rapide )				
	Banque du tiers		✓	✓	✓
5.	Situations (accès rapide )				
	5.1 Multidevises			✓	✓
	5.2 Avenants			✓	✓
	5.3 Changement de l'état d'une situation			✓	✓
	5.4 Changement de l'état d'une situation en devise			✓	✓

6. Contremarque (accès rapide )					
	6.1 Devis d'exécution				✓
7. Multi emplacement (accès rapide )					
	7.1 Situations				✓
8. Fournisseurs (accès rapide )					
	8.1 Tranche				✓

1. DOCUMENTS DE VENTE

1.1. Modèles d'impression

Une optimisation a été réalisée concernant l'ajout d'un descriptif de travaux sur les documents de vente.

 *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment.*

1.2. Droits utilisateurs

Une optimisation des droits utilisateurs a été réalisée, afin de rendre possible le masquage des colonnes du tableau “**Récapitulatif de TVA**” des documents de vente.

 *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment.*

1.3. Envoi par mail

L'envoi par mail s'effectue correctement avec Gmail, même si la raison sociale n'a pas été renseignée dans **Mes paramètres > Paramètres société > Coordonnées**.

 *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment.*

1.4. Modification d'une situation de travaux

Avec des ouvrages dont la composition à un PV HT à 0, si une situation de travaux a été créée avec ces ouvrages, il n'est plus possible de modifier le Montant net HT de la ligne d'ouvrage. Un message d'alerte sera affiché en cas de modification du montant, celui-ci repassera à zéro après fermeture du message.

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

1.5. Transfert de documents

Lors d'un transfert d'un bon de livraison en bon de retour, puis le bon de retour en avoir, puis du bon de livraison en facture, la tranche est bien récupérée dans la facture. Les montants entre l'avoir et la facture sont donc égaux.

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

2. SYNCHRONISATION AVEC LA COMPTABILITÉ

2.1. Suppression de règlement

Suite à la suppression d'un règlement sur le logiciel Comptabilité, la synchronisation avec le logiciel Bâtiment s'effectue correctement.

■ *Logiciels concernés : toute la gamme Bâtiment.*

3. COMMANDE

3.1. Modèles d'impression

Lors de l'ajout des coordonnées bancaires avec l'assistant de modification de modèles d'impression pour les commandes, un "s" a été ajouté à bancaire lors de la modification de modèle ainsi qu'à l'impression.

■ *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

3.2. Réapprovisionnement fournisseur

Lors du réapprovisionnement fournisseur d'un élément, ayant deux fournisseurs avec le même coefficient de conversion achat/vente, la quantité est correcte sur la commande fournisseur générée.

■ *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

4. DOCUMENT D'ACHAT

4.1. Banque du tiers

Dans un document d'achat, onglet **Échéances**, la liste déroulante de la banque du tiers est mise à jour même quand un deuxième fournisseur est ajouté après la création du document.

■ *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ACTIV, EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

5. SITUATIONS

5.1. Multidevises

Avec un document de référence en multidevises (sur la totalité du document), la situation, générée à partir du document de référence, est calculée correctement.

Si le document de référence est enregistré, et que le champ "**Devise appliquée**" est sur "**Sur la totalité du document**", puis on modifie ce champ pour le sélectionner sur "**Uniquement sur le net TTC/Net à payer**", la création d'une situation s'effectue correctement.

■ *Logiciels concernés : EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

5.2. Avenants

Sur la 2^e facture de situation, le montant de TVA de l'avenant ajouté, au document de référence, n'est plus pris en compte dans le calcul de TVA, suite à ce parcours :

- Créer une commande.
- Créer une 1^{re} situation, l'avancer à 50% et la facturer.
- Créer une 2^e situation, l'avancer à 100% et la facturer.
- Passer l'état de la 2^e situation en "En cours" pour annuler la facture par un avoir.
- Créer un avenant et l'intégrer dans la commande.
- Créer une 3^e situation, sans besoin de l'avancer ni de la facturer.
- Refacturer la 2^e situation (qui est toujours à 100%).

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

5.3. Changement de l'état d'une situation

Lorsque l'on passe une situation en état Accepté en état en-cours, alors l'avoir est généré correctement.

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

5.4. Changement de l'état d'une situation en devise

Lorsque l'on passe une situation en devise de l'état Accepté en état en-cours, alors l'avoir est généré correctement.

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment PRO et EBP Bâtiment ELITE*

6. CONTREMARQUE

6.1. Devis d'exécution

Dans un devis, contenant un élément géré en contremarque, est transformé en commande et devis d'exécution, la fenêtre de contremarque ne s'affiche plus.

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ELITE*

7. MULTI EMPLACEMENT

7.1. Situations

Avec la gestion du multi emplacement sur les éléments, lors de la situation, le stock des éléments n'est plus doublé.

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ELITE*

8. FOURNISSEURS

8.1. Tranche

Les montants calculés sur une Tranche ne sont pas changés comme les déboursés même si l'on modifie un code fournisseur sur une ligne de fourniture composant d'un ouvrage.

 *Logiciels concernés : EBP Bâtiment ELITE*